

Achtung! Neues Widerrufsrecht bei Inanspruchnahme des Maklers!

Durch Ihre Kontaktaufnahme und Inanspruchnahme unserer Dienstleistung kommt ein Maklervertrag zwischen Ihnen und uns zustande. Die fällige im Exposé ausgewiesene Provision ist jedoch erst im Erfolgsfall durch Sie zu zahlen. Das heißt, dass der Kauf durch einen notariellen Kaufvertrag besiegelt wurde.

Widerrufsbelehrung Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung zur Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Der Widerruf ist zu richten an:

Rainer Schuster & Peter Preuß Immobilien GbR
Bahnhofstr. 1 Haus 2
13125 Berlin
Oder:
info@schuster-preuss.de
Oder:
Fax: 030 91207338

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An

Firma

Rainer Schuster & Peter Preuß Immobilien GbR

Bahnhofstr. 1

13125 Berlin

oder per Fax: 030 91207337 oder per Email: info@schuster-preuss

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

- Bestellt am/erhalten am
- Name des/der Verbraucher(s).....
- Anschrift des/der Verbraucher(s)

- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum.....

Wenn Sie auf Ihr 14-tägiges Widerrufsrecht verzichten, kann ich sofort für Sie tätig werden. Hier bitte ich um Ihre Information.

Rainer Schuster & Peter Preuß Immobilien GbR